

UNA PUBLICACIÓN MENSUAL DEL GOBIERNO DEL CONDADO DE GWINNETT

ARTÍCULO DESTACADO

El condado compra Macy's en el centro comercial Gwinnett Place

La Junta de Comisarios del condado de Gwinnett aprobó la compra de los sitios de Macy's en el centro comercial Gwinnett Place por parte de la Agencia de Reurbanización Urbana del condado de Gwinnett por 16,5 millones de dólares. La Junta también aprobó la emisión de bonos para financiar la compra a través de su Agencia de Reurbanización Urbana.

La Agencia de Reurbanización Urbana del condado de Gwinnett adquirirá 293,059 pies cuadrados de espacio comercial en 23 acres del sitio del centro comercial Gwinnett Place, incluidos los grandes almacenes y la tienda de muebles de Macy's. Estas tiendas se arrendarán nuevamente a Macy's, lo que les permitirá continuar operando hasta principios de 2025. Esto sigue a la compra inicial de la agencia de una porción de 39 acres del centro comercial en 2021, lo que eleva su propiedad total a 76 acres.

Se anticipa que el condado abrirá su búsqueda de un socio de desarrollo para el sitio del centro comercial Gwinnett Place en el primer trimestre de 2025. Visite GwinnettCounty.com/GwinnettPlaceMall para obtener más información.

EN EL ÁREA DE GWINNETT

El condado instalará más cámaras de seguridad Flock

La Junta aprobó la compra de 40 cámaras de seguridad Flock adicionales para ayudar a la policía de Gwinnett a resolver crímenes y proteger a la comunidad. Funcionando como lectores de matrículas, estas cámaras serán utilizadas por la policía de Gwinnett para monitoreo en tiempo real y procesamiento de datos. El contrato de \$225,300 fue adjudicado a Flock Group Inc. y está financiado a través del Plan de Rescate Estadounidense y la Subvención del Gobernador para la Seguridad Pública y la Reducción de la Violencia Comunitaria.

La Oficina de Asesor Fiscal realizará visitas de campo a propiedades

El personal de tasación de la Junta de Asesores Fiscales de Gwinnett realiza visitas de campo rutinarias para mantener datos de tasación precisos como parte del proceso de revisión anual del condado. Representantes de Gwinnett, LMC o Tyler Technologies verifican construcciones existentes o nuevas, miden exteriores y toman fotografías. Aunque no se requiere contacto o participación, los tasadores llevarán identificación y anunciarán su presencia en cada propiedad antes de comenzar una revisión. Si nadie está disponible, se dejará información para notificar a los residentes de la visita. Para preguntas o inquietudes, envía un correo electrónico a Taxpayer.Services@GwinnettCounty.com o llama al 770.822.7200.

Ya están abiertas las inscripciones para los campamentos de invierno

¿Necesitas algunas actividades para los niños durante las vacaciones de invierno? ¡Inscríbalos en el campamento de vacaciones de invierno! Tenemos una variedad de programas llenos de acción planeados para que los niños de 5 a 12 años se diviertan, exploren nuevas actividades y hagan amigos. El campamento Adventure Days Out se llevará a cabo de Lunes a Viernes a partir del Jueves 26 de Diciembre hasta el Martes 31 de Diciembre y del Jueves 2 de Enero al Viernes 3 de Enero de 7:30am a 6:00pm. En Diciembre, Rhodes Jordan Park organizará dos sesiones de tres días del Campamento de Arte para niños de 9:30am a 1:30pm. Para más información e inscribirte, visita GwinnettParks.com.





LA PROTECCIÓN DE NUESTROS RECURSOS

Deseche sabiamente esta temporada de fiestas

Con la temporada de fiestas llega la alegría, las celebraciones, los invitados y una mayor presión en su sistema de plomería. Para mantener todo en buen funcionamiento, solo deseche desechos humanos y papel higiénico. Evite desechar artículos como toallitas, bolas de algodón, esponjas o toallas de papel. Estos artículos pueden causar obstrucciones en las tuberías y provocar contaminación ambiental. Recuerde, su inodoro no es un basurero.

Visita Gwinnett20.com para más información sobre lo que no debe desechar.

Obtenga apoyo para los servicios de agua en su hogar

El Programa de Asistencia de Recursos Hídricos puede ayudar a los propietarios de viviendas del condado de Gwinnett a reparar grifos con fugas, actualizar electrodomésticos y reparar sistemas sépticos. Ahora, el programa atiende a hogares que ganan hasta el 65% del ingreso medio del área, es fácil de solicitar y puede ayudarle a ahorrar dinero mientras protege nuestros recursos hídricos. Para más información, visita GwinnettCounty.com/WRAP.

COMISIONADO FISCAL

Navegando sus impuestos del condado

El Comisionado de Impuestos es un funcionario constitucional electo para facturar, recaudar y distribuir impuestos personales y sobre la propiedad y administrar las exenciones de vivienda. Al actuar también como agente del estado de Georgia, el Comisionado de Impuestos registra y titula vehículos motorizados y distribuye los ingresos asociados. Para ubicaciones y horarios, servicios en línea y más, visite GwinnettTaxCommissioner.com. Tenga en cuenta que la Oficina del Comisionado de Impuestos no evalúa los valores de las propiedades. En su lugar, la Oficina de Tasadores en el Departamento de Servicios Financieros del condado de Gwinnett es responsable de identificar y tasar todas las propiedades imponibles en el condado.

SEGURIDAD PÚBLICA

Manténgase seguro en la cocina esta temporada de fiestas

La temporada de fiestas es un momento para reuniones festivas y comidas deliciosas. Sin embargo, cocinar es la principal causa de incendios en el hogar. Asegúrese de que sus celebraciones sean seguras y agradables con estos consejos esenciales para cocinar:

- Mantente concentrado mientras cocinas
- Mantén el área de cocina libre de desorden
- Usa temporizadores como recordatorio para revisar su plato
- Asegúrate de que sus electrodomésticos estén limpios y en buen estado de funcionamiento
- Instala y mantén detectores de humo en su hogar

Visita GwinnettSafety411.com para obtener más consejos de seguridad en la temporada de fiestas.





SPLOST

Mejoras en camino para Lakeview Road

El actual puente de dos carriles sobre Big Haynes Creek en Lakeview Road tiene programada una mejora significativa. El nuevo puente contará con carriles de 12 pies de ancho, proporcionando amplio espacio para los vehículos, así como aceras, sistemas de bordillos y cunetas y mejoras en el drenaje para garantizar una mejor gestión del agua y seguridad peatonal. E.R. Snell Contractor Inc. recibió el contrato de construcción por 3.8 millones de dólares, financiado principalmente por SPLOST. Obtenga más información sobre cómo sus centavos trabajan en Gwinnett en GwinnettSPLOST.com.

RECURSOS

Manténgase abrigado durante las noches más frías

El condado de Gwinnett abrirá cinco estaciones de calentamiento para que los residentes reciban alivio temporal durante la noche de la exposición prolongada a temperaturas extremadamente frías. Estas estaciones estarán abiertas de 6:00pm a 7:00am en las noches cuando las temperaturas bajen a 35 grados o menos. Los residentes tendrán acceso a un lugar cálido para descansar y una comida. Visite GwinnettCounty.com/WarmingStations para conocer las ubicaciones y el estado de activación más reciente. Para ser voluntario, envía un correo electrónico a OneStopHelp@GwinnettCounty.com o llame al 770.822.8850.

SIRVIENDO A GWINNETT

Recoja alimentos nutritivos en parques selectos

Los residentes pueden recoger alimentos frescos y no perecederos el 10 de Diciembre en Rock Springs Park en Lawrenceville y el 17 de diciembre en Bryson Park en Lilburn a partir de las 3:00pm hasta agotar existencias. No se requiere identificación. Para obtener más información, visita GwinnettCounty.com/FoodResources.

Aprenda a usar el microtránsito Ride Gwinnett

¿Necesita una forma económica de moverse por Snellville, Lawrenceville o Norcross? Viaje a sus lugares locales favoritos utilizando el servicio de microtránsito de Ride Gwinnett, que ofrece viajes compartidos bajo demanda por solo \$3 por viaje. Aquí le mostramos cómo puede usar el servicio:

- Solicita tu viaje utilizando la aplicación Ride Gwinnett
- Diríjete a tu lugar de recogida
- Sube al autobús
- Paga tu tarifa y disfruta del viaje

Descarga la aplicación Ride Gwinnett hoy y obtén la mitad de tu primer viaje con el código 50OFF. Para obtener más información, visita GwinnettCounty.com/Microtransit.

Oficinas del condado cerradas por las fiestas de diciembre

Todas las oficinas del gobierno del condado de Gwinnett, aparte de las operaciones necesarias para el bienestar y seguridad de los residentes, estarán cerradas el Martes 24 de Diciembre y el Miércoles 25 de Diciembre por la fiesta de Navidad y reanudarán su horario regular el Jueves 26 de Diciembre.

La recolección de basura y reciclaje se retrasará un día durante la semana festiva. Para obtener más información, visita GCSolidWaste.com. Un juez del Tribunal de Magistrados estará disponible en el Centro de Detención del condado de Gwinnett durante las fiestas.

GWINNETT COUNTY CONNECTION

PREGUNTAS O COMENTARIOS PARA GWINNETT COUNTY CONNECTION

Info@GwinnettCounty.com | 770.822.7180

